

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**  
**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,**  
**НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

г. Архангельск

20 ноября 2025 г.

Присутствуют члены комиссии: Васюкевич В.В., Жеваго А.С., Клишева А.А.,  
Пасторина М.С.

От имени организатора: Белова М.С.

**Сведения о процедуре**

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2511050100
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

**Сведения о лоте**

Номер лота	5
Наименование лота	Лот № 5: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:020801:302 общей площадью 1 247 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, территория КИЗ Лето, земельный участок 19, для индивидуального жилищного строительства.
Срок аренды земельного участка	20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	65 000.00 руб.
Сумма задатка	65 000.00 руб.
Шаг аукциона	1 950.00 руб.

**Сведения о торгах**

Дата и время начала торгов	20.11.2025 10:00:00
Дата и время окончания торгов	20.11.2025 13:11:47

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.	Нахождение участника в Едином торговом зале в ходе торговой сессии
9537	Поздеев Федор Александрович			Да
6169	Алексина Елена Анатольевна	20.11.2025 13:01:47	488 150.00	Да
197	Дружинин Андрей Владимирович	20.11.2025 12:53:42	486 200.00	Да
9488	Шестаков Андрей Валентинович	20.11.2025 12:21:35	453 050.00	Да
1788	Бикбулатова Асия Ринатовна	20.11.2025 11:28:31	402 350.00	Да
1754	Торопов Иван Владимирович	20.11.2025 10:02:51	84 500.00	Да

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 197 - Дружинин Андрей Владимирович – 486 200,00 (Четыреста восемьдесят шесть тысяч двести рублей 00 копеек).

2. Победителем признается участник № 6169, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 488 150,00 (Четыреста восемьдесят восемь тысяч сто пятьдесят рублей 00 копеек).

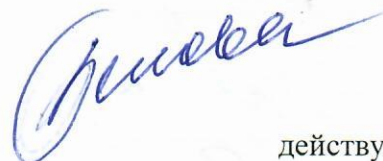
Победитель аукциона - Алексина Елена Анатольевна, обязана заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента  
муниципального имущества  
Администрации городского округа  
"Город Архангельск"



М.С. Белова  
действующая на основании  
доверенности от 01.10.2025 № 19-37/1270